



3596914

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Manea I. Ion, având funcția de SEF POST REVIZIE VAGOANE la Sucursala Regionala de Transport Feroviar de Calatori Craiova, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup> |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate: Ursati -<br>Adresa: [REDACTED]    | Agricol    | 2012            | 1468 m2   | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Manea Ion               |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate: Targu Jiu -<br>Adresa: [REDACTED] | Agricol    | 2008            | 11875 m2  | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Manea Ion               |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate: Danesti -<br>Adresa: [REDACTED]   | Agricol    | 2012            | 9995 m2   | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Manea Ion               |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:                                   | Agricol    | 2013            | 98023 m2  | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Manea Ion               |

|   |            |      |         |       |                                     |  |
|---|------------|------|---------|-------|-------------------------------------|--|
| Runcu -<br>Adresa:<br>██████  |            |      |         |       |                                     |  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Bumbesti-Jiu<br>-<br>Adresa:<br>██████████<br>█ | Intravilan | 2008 | 4229 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Manea Ion                                  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Bumbesti-Jiu<br>-<br>Adresa:<br>██████████<br>█ | Agricol    | 2007 | 601 m2  | 1/2   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Manea Ion<br>Popeanga<br>Mihai<br>Octavian |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Ursati -<br>Adresa:<br>██████                   | Agricol    | 2014 | 462 m2  | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Manea Ion                                  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Ursati -<br>Adresa:<br>██████                   | Intravilan | 2014 | 790 m2  | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Manea Ion                                  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Ursati -<br>Adresa:<br>██████                   | Agricol    | 2016 | 783 m2  | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Manea Ion                                  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Ursati -<br>Adresa:<br>██████                   | Forestier  | 2016 | 310 m2  | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Manea Ion                                  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Novaci -<br>Adresa:<br>██████                   | Intravilan | 2020 | 500 m2  | 100 % | Altele                              | Manea Ion                                  |

|   |            |      |         |       |                        |           |
|---|------------|------|---------|-------|------------------------|-----------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Baia De Fier -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2022 | 4408 m2 | 100 % | Contract de<br>donație | Manea Ion |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Baia De Fier -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Agricol    | 2022 | 778 m2  | 100 % | Contract de<br>donație | Manea Ion |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Targu Jiu -<br>Adresa:<br>[REDACTED]                  | Agricol    | 2022 | 2945 m2 | 100 % | Contract de<br>donație | Manea Ion |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria*                            | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup> |
|---|---------------------------------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Gorj<br>Localitate:<br>Novaci -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Spații<br>comerciale/d<br>e producție | 2020            | 439 m2    | 100 %      | Altele             | Manea Ion               |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de |
|--------|-------|---------------|--------------------|----------|
|--------|-------|---------------|--------------------|----------|

|            |               |   |      | <b>dobândire</b>              |
|------------|---------------|---|------|-------------------------------|
| Autoturism | Skoda Octavia | 1 | 2007 | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| <b>Descriere sumară</b> | <b>Anul dobândiri</b> | <b>Valoarea estimata</b> |
|-------------------------|-----------------------|--------------------------|
| -                       | -                     | -                        |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| <b>Natura bunului înstrăinat</b> | <b>Data înstrăinării</b> | <b>Persoana catre care s-a înstrăinat</b> | <b>Forma înstrăinării</b> | <b>Valoarea</b> |
|----------------------------------|--------------------------|---|---------------------------|-----------------|
| -                                | -                        | -   | -                         | -               |

#### **IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| <b>Instituția care administrează și adresa acesteia</b> | <b>Tipul*</b> | <b>Valuta</b> | <b>Deschis în anul</b> | <b>Sold/valoare la zi</b> |
|---|---------------|---------------|------------------------|---------------------------|
| -   | -             | -             | -                      | -                         |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| <b>Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau</b> | <b>Tipul*</b> | <b>Număr de titluri/cota de participare</b> | <b>Valoarea totală la zi</b> |
|--|---------------|---|------------------------------|
|  |               |   |                              |

| asociat/beneficiar de împrumut |   |       |             |
|--------------------------------|---|-------|-------------|
| Biora Therapeutics             | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 7496  | 5547 USD    |
| Nio                            | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 303   | 1681 USD    |
| Nvax                           | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 120   | 1774.80 USD |
| Palantir                       | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 101   | 2179.58 USD |
| BANT                           | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 10000 | 1 USD       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor     | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|--------------|--------------------|-----------------|-----------|
| CAR          | 2023               | 2026            | 30000 RON |
| UNICREDIT    | 2021               | 2026            | 46870 RON |
| REVOLUT BANK | 2023               | 2028            | 51000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

|            |   |   |   |
|------------|---|---|---|
| 1.2. Copii |   |   |   |
| -          | - | - | - |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa                                       | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|--|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |  |   |                       |
| 1.1. Titular  |  |   |                       |
| Manea Ion   | Sucursala Regionala de Transport Feroviar de Calatori Craiova, Dacia 221 | Salariu   | 81815 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| 1.3. Copii  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |  |   |                       |
| 2.1. Titular  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |  |   |                       |
| 3.1. Titular  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| 3.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                   |  |   |                       |
| 4.1. Titular  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| 4.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                       |  |   |                       |
| 5.1. Titular  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |

|  |        |           |              |
|--|--------|-----------|--------------|
| 5.2. Soț/soție                                       |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |        |           |              |
| 6.1. Titular   |        |           |              |
| MANEA ION  | NOVACI | Subventie | 15673.84 RON |
| 6.2. Soț/soție                                       |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |        |           |              |
| 7.1. Titular   |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |
| 7.2. Soț/soție                                       |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |
| 7.3. Copii   |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |        |           |              |
| 8.1. Titular   |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |
| 8.2. Soț/soție                                       |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |
| 8.3. Copii   |        |           |              |
| -  | -      | -         | -            |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 21-05-2024              |                  |