

ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR

HOTĂRÂREA

Nr.8

Din 07 iulie 2026

Acționar unic Statul Român, prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii reprezentat în Adunarea Generală a Acționarilor a Societății Naționale de Transport Feroviar de Călători „C.F.R. Călători” - S.A. de către Toader Marius și Sîrbu Gabriela, numiți prin Ordinul Ministrului Transporturilor și Infrastructurii nr.765/24.03.2023,

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.584/1998 privind înființarea Societății Naționale de Transport Feroviar de Călători „C.F.R. Călători” - S.A. prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare,

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor a Societății Naționale de Transport Feroviar de Călători „C.F.R. Călători” - S.A., legal constituită, întrunită potrivit art.16 alin.(2) din Actul Constitutiv al SNTFC „C.F.R. Călători” - S.A., actualizat, în ședință la 07 iulie 2026

Art.1 Aproba, în temeiul prevederilor art.21 alin.(1) lit.o) și ale art. 28 alin. (5) și alin. (6) lit. (i) și (j) din Actul Constitutiv al Societății Naționale de Transport Feroviar de Călători „CFR Călători” - S.A., mandatarea Directorului General pentru ca personal sau prin împuterniciri subsecvente să semneze contractul de vânzare-cumpărare al apartamentului situat în Municipiul Ploiești, str. Ștefan cel Mare, nr. 45, bl. M1, et. 2, ap. 6, județul Prahova, astfel cum s-a stabilit prin Decizia Civilă nr. 876A/21.03.2025 pronunțată de către Tribunalul București, în dosarul de instanță nr.9654/299/2022, rămasă definitivă prin respingerea recursului, respectiv Decizia Civilă nr. 244/23.03.2026, pronunțată de Curtea de Apel București. Apartamentul se va vinde cu plata în rate la valoarea de 54.400 euro (nu conține T.V.A.), valoare stabilită de către expertul tehnic judiciar Beldeanu Liliana conform Raportului de expertiză tehnică judiciară din data de 11.04.2023. Plata prețului se va efectua în 60 de rate lunare, conform Procesului-verbal încheiat între părți. Suprafața utilă de 70,21 mp și suprafața totală de 81,94 mp, împreună cu cota-parte indiviză de 8,30 % din părțile și dependențele de folosință comună și cota indiviză de teren de 22,34 mp, sunt stabilite conform Actului de Dezmembrare autenticat sub nr.315/10.04.2023, conform Notei societății nr.CP/NT/314/27.05.2026.

Art.2 Aproba, în temeiul prevederilor art.21 alin.(1) lit.o) și ale art.28 alin.(5) și alin.(6) lit.(i) și (j) din Actul Constitutiv al Societății Naționale de Transport Feroviar de Călători „CFR Călători” - S.A., mandatarea Directorului General pentru ca personal sau prin împuterniciri subsecvente să semneze contractul de vânzare-cumpărare al apartamentului situat în Municipiul Ploiești, str. Ștefan cel Mare, nr. 47, bl. M3, et. 4, ap. 11, județul Prahova, astfel cum s-a stabilit prin Sentința Civilă nr.7532/03.10.2023 pronunțată de către Judecătoria Sectorului 1 București, în dosarul de instanță nr.45746/299/2021*, rămasă definitivă prin respingerea recursului, respectiv Decizia Civilă nr.518R/27.11.2025, pronunțată de Curtea de Apel București. Apartamentul se va vinde cu plata în rate la valoarea de 279.025 lei (fără T.V.A.), valoare stabilită de către expertul tehnic judiciar Nemnes Gheorghe conform Raportului de expertiză

tehnică judiciară din data de 01.02.2023, refăcut la data de 25.04.2023. Plata prețului se va efectua în 60 de rate lunare, conform Procesului-verbal încheiat între părți. Suprafața utilă de 47,76 mp și suprafața totală de 50,75 mp, împreună cu cota-parte indiviză de 6,58% din părțile și dependențele de folosință comună și cota indiviză de teren de 17,38 mp, sunt stabilite conform Actului de Dezmembrare autentificat sub nr. 316/10.04.2023 (încheierile de rectificare nr. 09/27.04.2023 și nr. 38/14.12.2023), conform Notei societății nr.CP/NT/315/27.05.2026.

Reprezentanții MTI in Adunarea Generala a Acționarilor

Toader Marius

.....

Sîrbu Gabriela

.....